



SUNBRIDGE NEWS

2009年夏号
発行日2009年4月1日

社内で出来る 防災対策 特集

サンブリヂグループでは、入居いただいているテナント様への防災訓練の他、グループ内にて、自宅から会社までの歩行訓練、毎月1日には、災害伝言板を利用した訓練を実施しています。いつ起こるか分からない災害に対しては、日ごろからの備えにより、緊急に対応することが出来るのではないのでしょうか。社内で実施できる防災対策として、その中からも災害伝言板の特集を致します。

災害伝言板とは

地震などの災害時に、安否確認が出来るサービスです。自分が無事であるかどうか、事前にアドレス登録した家族や会社関係者に状況を登録し、状況を伝え、また地震も相手の状況を確認することができます。今回は電話(171)、メールの中でもメールサービスをご紹介します。

提供会社：ドコモ、au、ソフトバンク、イーモバイル、ウィルコム

体験サービス利用可能日：

毎月1日、防災週間(8月30日～9月5日)
防災とボランティア週間(1月15日～1月21日)
お正月の三が日

メール登録可能件数：10件

送信設定するには

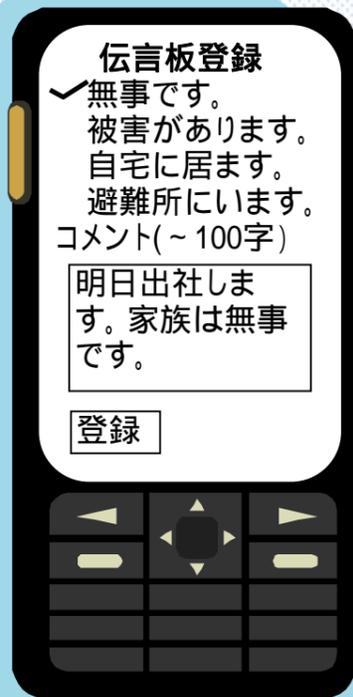
ウェブ MENU 災害伝言板
送信設定 送信したい人のアドレスを登録
(最大5件)

登録するには

上記の作業をして右画面のような作業を行う。

確認するには

確認したい相手の携帯電話番号を確認のページに入力
この際、相手の携帯電話会社と自身の携帯電話
会社が違う場合には、相手側の携帯電話の災害
伝言板にリンクする必要があります。



セントラル空調の洗浄を行いました。

インフルエンザ対策の一環として、セントラル空調の洗浄を行いました。引き続き、各ビルエントランス、Forum S貸会議室入口への消毒液の設置は続けてまいります。



大規模・高層の建築物に 防災管理者が新たに義務化されました。

平成21年6月1日消防法が改正されました。これまで義務化されていた火災防止のための防火管理者だけでは、今後の首都直下型地震などの大規模地震に備えることが出来ないため、大地震などの大災害に備え、対応を強化するため、防災管理者が新たに設けられることになりました。

防災管理者の設置が義務化される建物規模は以下の通りです。

対象用途等 (ア)	地階を除く地上階の階数 (イ)	延べ面積 (ウ)
共同住宅、格納庫、倉庫等を除く、すべての用途の建物等	1(階)以上	1万㎡以上
	5(階)以上10(階)以下	2万㎡以上
	4(階)以下	5万㎡以上
地下街	-	1,000㎡以上

サンブリヂグループで該当するビルはありませんが、今後新規で防火管理者の資格取得をする方は、防火・防災管理者講習と併せて取得もできます。防火・防災の対策は一元化することも義務付けされています。今後資格取得をする際には防災管理者も併せて取得することをお勧めいたします。講習日程及び空席状況は東京消防庁のホームページから確認できます。

防災管理新規講習 1,000円 防火・防災管理 新規講習 4,600円
乙種防火管理講習 5,000円

第8東洋海事ビル1階に郵便局がオープン！



6月1日に外堀通り沿いの第8東洋海事ビル1階に郵便局がオープンしました。「物販コーナー(通称:オレンジスクエア)設置の新型郵便局開設」との内容で日本経済新聞にも掲載、メディアにも取り上げられた注目の新規店舗です。オフィスで使える女性向けの雑貨、オリジナル葉書、都内でも最多種の切手の閲覧・販売コーナーもございます。ぜひご利用ください。

サンブリヂグループのニュースを随時更新しております。
ホームページも是非ご覧ください。
<http://www.sunbridge.co.jp> サンブリヂ 検索

発行者：サンブリヂリアルエステート株式会社 営業部営業企画課

